ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Позябин Сергей Владимирович
Должность: Ректор
Дата подписания: 06.09.2022 15:59:33
Уникальный программный ключ:
7e7751705ad67ae2d6295985e6e9170fe0ad024c

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.10.2020 г., поступившего на рассмотрение 16.10.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.10.2020 № 99/2020/354548725			
Кадастровый номер:		**77:04:0004005:5301**	

Номер кадастрового квартала:	77:04:0004005
Дата присвоения кадастрового номера:	16.02.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 84035, Инвентарный номер: 3481/1
Адрес:	г.Москва, ул.Скрябина Академика, д.23, стр.8
Площадь, м²:	1022.1
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	все здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2
Материал наружных стен:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	59307597.8

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.10.2020 г., поступившего на рассмотрение 16.10.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.10.2020 № 99/2020/354548725			
Кадастровый номер:		**77:04:0004005:5301**	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сформирован на основании подраздела I ЕГРП Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	КУВШИНОВ АРТЕМ ВИКТОРОВИЧ

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
16.10.2020 № 99/2020/354548725				
Кадастровый номер:		**77:04:0004005:5301**		

1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Московская государственная академия вереренарной медицины и биотезнологии - МВА имени К.И. Скрябина, ИНН: 7721043170
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Оперативное управление, № 77-01/00-161/2000-68577 от 28.08.2000
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.1.1.	вид:		Аренда, (часть объекта) г.Москва, ул.Скрябина Академика, д.23, стр.8, этаж п, помещ. I, комн. 9, 10, 14, этаж 1, помещ. II, комн. 22, 23, этаж 2, помещ. III, комн. 1, 2, 15, 16, 27.
		дата государственной регистрации:		19.09.2012
		номер государственной регистрации:		77-77-12/027/2012-460
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		30.09.2021 г. включительно
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агровет", ИНН: 7721138777
		основание государственной регистрации:		Договор аренды помещений в здании, находящихся в оперативном управлении от 09.12.2011 №Д-30/1506, дата регистрации 19.09.2012, №77-77-12/027/2012-460; Дополнительное соглашение № Д-30/365 от 09.11.2016 к договору аренды от 09.12.2011 №Д-30/1506, дата регистрации 22.02.2017, №77-77/004-77/004/018/2017-850/1; Дополнительное соглашение (к договору аренды от 09.12.2011 г. № Д-30/1506) от 09.12.2011 №Д-30/1507
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.2.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.2.	Собственность, № 77-77-12/010/2011-938 от 30.03.2011
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			данные отсутствуют

10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.