

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Полябин Сергей Владимирович  
Должность: Ректор  
Дата подписания: 26.08.2023 10:08:09  
Уникальный программный ключ:  
7e7751705ad67ae2d6295985e6e9176f0ad034c

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования

«Московская государственная академия ветеринарной медицины и  
биотехнологии – МВА имени К.И. Скрябина»

## ПРИКАЗ

25.04.2023

№ 241-Ф

г. Москва

### Об утверждении платы за проживание в общежитиях

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», согласно методическим рекомендациям по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организациям (утв. Министерством образования и науки РФ от 20 марта 2014 г. № НТ-362/09) и Уставом академии от 14.07.2021г. №467 п.3.4.23.

### ПРИКАЗЫВАЮ:

- 1 Утвердить и ввести в действие с 01 июня 2023 года:
  - 1.1 Размер платы за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО МГАВМиБ – МВА имени К.И. Скрябина для лиц, обучающихся в академии, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
  - 1.2 Расчет размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях ФГБОУ ВО МГАВМиБ – МВА имени К.И. Скрябина согласно приложению 2 к настоящему приказу;
  - 1.3 Расчет размера платы за коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО МГАВМиБ – МВА имени К.И. Скрябина согласно приложению 2 к настоящему приказу.
  - 1.4 Перечень льготных категорий лиц, обучающихся в академии, освобожденных от платы за проживание и оплаты дополнительных услуг согласно приложению 3 к настоящему приказу;
  - 1.5 Прейскурант цен на услуги по размещению в общежитиях ФГБОУ ВО МГАВМиБ – МВА имени К.И. Скрябина для нанимателей, не обучающихся в академии, согласно приложению 4 к настоящему приказу;

1.6 Прейскурант цен на услуги по размещению в общежитиях ФГБОУ ВО МГАВМиБ – МВА имени К.И. Скрябина при кратковременном посуточном проживании согласно приложению 5 к настоящему приказу.

2 Предоставлять жилые помещения с повышенными комфортными условиями (наличие в комнате телевизора, холодильника, персонального компьютера с подключением к сети Интернет) с дополнительной оплатой по соглашению сторон, о чем составляется дополнительное соглашение к договору.

3 Контроль своевременной оплаты за проживание в общежитиях возложить на заведующих общежитиями, директора студенческого городка и деканов факультетов.

4 Контроль правильного прохождения денежных средств возложить на главного бухгалтера бухгалтерии и начальника ПФУ.

5 Приказы от 27.05.2022г. №295-Ф и от 10.10.2022г. №615-Ф считать утратившими силу.

6 Контроль за исполнением данного приказа оставляю за собой.

Ректор



С.В.Позябин

Приложение 1  
к приказу «Об утверждении платы за  
проживание в общежитиях»  
№ 241.ф от 25.04 2023 г.

**Размер платы за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО МГАВМиБ – МВА  
имени К.И. Скрябина для лиц, обучающихся в академии  
на очной и очно-заочной форме обучения**

1. Размер платы за проживание для лиц, обучающихся в академии, проживающих в общежитиях №№ 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10 (кроме блоков улучшенного проживания) руб. в месяц

№ общежития	При проживании в блоке:	Всего:		Плата за наем	В том числе	
		Плата за проживание для лиц, обучающихся на основе:			Плата за коммунальные услуги для лиц, обучающихся на основе:	
		Бюджетной <sup>1</sup>	Платной <sup>2</sup>		Бюджетной	Платной
1	2	3	4	5	7	8
<b>За одно койко-место в месяц, в руб.</b>						
№ 1, 3, 4, 5	коридорного типа	<b>1525,00</b>	<b>2945,00</b>	105,00	1420,00	2840,00
№ 5, 6, 7	блочного типа	<b>1577,00</b>	<b>2997,00</b>	157,00	1420,00	2840,00
№ 9;10	квартирного типа	<b>1630,00</b>	<b>3050,00</b>	210,00	1420,00	2840,00

Разрешить обучающимся в академии, при наличии свободных мест, занимать свободные места в комнатах общежитий с оплатой в размере в размере:

1. В общежитиях коридорного типа **2 945,00** руб. за одно место в комнате, в том числе: найм - 105,00 руб., коммунальные услуги - 2840,00 руб.;

2. В общежитиях блочного типа **2 997,00** руб. за одно место в комнате, в том числе: найм - 157,00 руб., коммунальные услуги - 2840,00 руб.

<sup>1</sup> К данной категории лиц относятся обучающиеся за счет средств Федерального бюджета (при расчёте применён коэффициент - 0,5 в соответствии «Методическими рекомендациями по расчету платы за проживание в общежитиях образовательных организаций» от 20.03.2014 № НТ-362/09);

<sup>2</sup> К данной категории лиц относятся обучающиеся за счет собственных средств (при расчёте применён коэффициент - 1,0).



Приложение 2  
к приказу «Об утверждении платы  
за проживание в общежитиях  
№ 241-ф от 25.04 2023 г.

**Расчет размера платы  
за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитиях ФГБОУ  
ВО МГАВМиБ – МВА имени К.И. Скрябина<sup>3</sup>**

№ / тип общежития	зона г.Мо с кввы	Ставка найма, руб. за м <sup>2</sup> общей площади <sup>4</sup>	Общая жилая площадь на 1 чел., принимаемая для расчета	Кэфф. ограничивающий максимальный размер платы за наем <sup>5</sup>	Расчет базовый платы за наем в руб. в месяц <sup>6</sup> ст.3 x ст.4 x ст.5	Плата за наем к утверждению, руб. в месяц <sup>7</sup>	
						На бюджетной основе	На платной основе
1	2	3	4	5	6	7	7
№ 1, 3, 4 коридорный	II	35,0	6,0	0,50	<b>105,00</b>	<b>105,00</b>	<b>105,00</b>
№ 5 коридорный	II	35,0	6,0	0,50	<b>105,00</b>	<b>105,00</b>	<b>105,00</b>
№ 5 блочный	II	35,0	6,0	0,75	<b>157,50</b>	<b>157,00</b>	<b>157,00</b>
№ 6,7 блочный	II	35,0	6,0	0,75	<b>157,50</b>	<b>157,00</b>	<b>157,00</b>
№ 9, 10 квартирный	II	35,0	6,0	1	<b>210,00</b>	<b>210,00</b>	<b>210,00</b>

<sup>3</sup> Расчет выполнен на основании действующих законов «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 № 273-ФЗ, «Жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

<sup>4</sup> В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 13.12.2016 № 848-ПП «Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения» Приложение №2

<sup>5</sup> В соответствии «Методическими рекомендациями по расчету платы за проживание в общежитиях образовательных организаций» от 20.03.2014 № НТ-362/09 Приказами Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014 № 1010 от 03.08.2015 № 797

<sup>6</sup> Согласно п.6 ст.39 «Закона об образовании в Российской Федерации» организация, осуществляющая образовательную деятельность, вправе снизить размер платы за наем в общежитии для обучающихся;

<sup>7</sup> Согласно п.6 ст.39 «Закона об образовании в Российской Федерации» организация, осуществляющая образовательную деятельность, вправе снизить размер платы за наем в общежитии для обучающихся;

**Расчет размера платы<sup>8</sup>**  
**за коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО МГАВМиБ – МВА**  
**имени К.И. Скрябина**

№ общежития	Наименование услуги	Нормативы потребления ком. услуг в 2021г.		Понижающие коэффициенты для нанимателей <sup>9</sup>	Расчетная плата (гр.3х гр.4х гр.5)	Плата за коммунальные услуги кутверждению, руб. в месяц <sup>10</sup>	
		На 1 ед. в месяц	Цена по нормативу за 1 ед.(руб)			бюджетной основе*	для всех категорий нанимателей**
1	2	3	4	5	6	7	8
	Холодная вода	6,935	50,93	1	353,20	177	353
	Горячая вода	4,745	243,16	1	1153,79	577	1154
	Водоотведение	11,68	39,97	1	466,85	232	467
	Отопление	0,016	2912,53	0,5	81,55	41	82
	Горячая вода (подогрев)	0,294	2912,53	0,5	428,14	214	428
	Электроснабжение	50,0	6,43	0,9	289,35	145	289
	Газоснабжение	8,3	8,09	1	67,15	34	67
<b>ИТОГО в месяц</b>					<b>2840,03</b>	<b>1420</b>	<b>2840</b>

<sup>8</sup> Расчеты выполнены на основании действующих законов «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012г. № 273-ФЗ, «Жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004г. № 188-ФЗ;

<sup>9</sup> В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»

<sup>10</sup> Согласно п.6 ст.39 «Закона об образовании в Российской Федерации» организация, осуществляющая образовательную деятельность, вправе снизить размер платы за коммунальные услуги в общежитии для обучающихся.

\* К данной категории лиц относятся обучающиеся за счет средств Федерального бюджета (при расчёте применён коэффициент - 0,5)

\*\* К данной категории лиц относятся обучающиеся за счет собственных средств (при расчёте применён коэффициент - 1,0).



Приложение 3  
к приказу «Об утверждении платы за  
проживание в общежитиях  
№ 241-Ф от 25.04. 2023 г.

### Перечень

#### льготных категорий лиц, обучающихся в академии на бюджетной основе очной формы обучения, освобожденных от платы за проживание<sup>11</sup>

1. Льготная категория лиц, освобожденных от платы за наем:
  - 1.1. Студенты, получившие государственную социальную помощь;
  - 1.2. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
  - 1.3. Лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
  - 1.4. Лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
  - 1.5. Дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
  - 1.6. Студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
  - 1.7. Студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученного в период прохождения военной службы, ветераны боевых действий;
  - 1.8. Студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» – «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» – «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности военной службе».
2. Льготная категория лиц, освобожденных от платы за коммунальные услуги и дополнительные услуги:
  - 2.1. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
  - 2.2. Лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
  - 2.3. Дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
  - 2.4. Студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученного в период прохождения военной службы, ветераны боевых действий.

<sup>11</sup> При предоставлении в планово-финансовое управление академии соответствующих документов

Приложение 4  
к приказу «Об утверждении платы  
за проживание в общежитиях  
№ 241-Ф от 25.04 2023 г.

**Прейскурант цен на услуги по размещению в общежитиях  
ФГБОУ ВО МГАВМиБ – МВА имени К.И. Скрябина для  
нанимателей, не обучающихся в академии<sup>12</sup>**

№п/п	Наименование категории	Плата к утверждению, руб. в месяц	Цена за услуги в месяц, руб.	
			Найм	Коммуналь ные
1	2	3	4	5
1	Сотрудники академии и члены их семей, старше 14 лет <sup>13</sup>	<b>3000,00</b>	160,00	2840,00
2	Несовершеннолетние дети (до 14 лет) <sup>14</sup>	<b>1500,00</b>	80,00	1420,00
3	Студенты сторонних вузов <sup>15</sup>	<b>5000,00</b>	260,00	4740,00
4	Иные категории проживающих <sup>16</sup>	<b>6600,00</b>	360,00	6240,00

<sup>12</sup> Услуги предоставляются при наличии свободных койко-мест

<sup>13</sup> При расчёте применён коэффициент – 1,0

<sup>14</sup> При расчёте применён коэффициент – 0,5

<sup>15</sup> При расчёте применён коэффициент – 1,67

<sup>16</sup> При расчёте применён коэффициент – 2,2

Приложение 5  
к приказу «Об утверждении платы  
за проживание в общежитиях  
№ 241-Ф от 25.04. 2023 г.

**Прейскурант цен на услуги по размещению в общежитиях ФГБОУ ВО  
МГАВМиБ – МВА имени К.И. Скрябина при кратковременном посуточном  
проживании<sup>17</sup>**

№ п/п	Наименование категории	Плата к утверждению, руб. в календ. день	Цена за услуги, руб. в календ. день	
			Найм	Коммуна- льные услуги
1	2	3	4	5
1	Несовершеннолетние дети (до 14 лет) <sup>18</sup>	<b>220,00</b>	16,00	204,00
2	Прикомандированные из других вузов <sup>16</sup>	<b>220,00</b>	16,00	204,00
3	Студенты заочной формы обучения, обучающиеся в академии, на время сессии <sup>18</sup>	<b>220,00</b>	16,00	204,00
4	Слушатели ИПК <sup>18</sup>	<b>220,00</b>	16,00	204,00
5	Абитуриенты (на время вступительных экзаменов) <sup>19</sup>	<b>110,00</b>	7,00	103,00
6	Размещение в гостевой комнате кровных родственников/опекунов <sup>20</sup>	<b>330,00</b>	25,00	305,00
7	Размещение с улучшенными условиями проживания (общ. № 9 и № 10) <sup>21</sup>	<b>550,00</b>	50,00	500,00
8	Иные категории проживающих на срок до 1 месяца <sup>21</sup>	<b>550,00</b>	50,00	500,00

<sup>17</sup> Услуги предоставляются при наличии свободных койко-мест

<sup>18</sup> При расчёте применён коэффициент – 2,2

<sup>19</sup> При расчёте применён коэффициент – 1,1

<sup>20</sup> При расчёте применён коэффициент – 3,3

<sup>21</sup> При расчёте применён коэффициент – 5,3